

АУКЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 275 (01.225) пятница, 22 января 2016 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева 2 стр.

Избегаем ограничения конкуренции при закупках услуг связи – об этом Олег Гурин 3 стр.

Информационные сообщения о торгах 5-8 стр.

Закупку работ, не предусмотренных в контракте, нужно проводить отдельно

Если при исполнении контракта потребовалось провести работы, которые в нем не указаны, то следует осуществить их закупку любым способом, определенным в Законе № 44-ФЗ.

Объем работ, предусмотренных в контракте, можно увеличить без проведения новой закупки. Увеличение допустимо не более чем на 10% от цены единицы работы по определенным позициям локального сметного расчета. Эти изменения включаются в контракт только по соглашению сторон, если такая возможность установлена в контракте и документации.

В случае когда больше нет необходимости проводить отдельные виды работ, Минэкономразвития рекомендует расторгнуть контракт по соглашению сторон.

Документ: Письмо Минэкономразвития России от 10.09.2015 № ОГ-Д28-11913. Путеводитель по спорам в сфере закупок (44-ФЗ): можно ли взыскать стоимость выполненных работ, изначально не предусмотренных в контракте.

Закупать на сумму не более 100 тыс. руб. у единственного поставщика можно любые товары

Закон № 44-ФЗ не устанавливает ограничений по видам товаров (работ, услуг), если проводятся закупки у единственного поставщика на сумму до 100 тыс. руб. Следовательно, по такому основанию можно осуществлять закупку у субъекта естественной монополии, соблюдая положения этого Закона. Напомним, что имеется самостоятельное основание для проведения закупки у единственного поставщика – потребность в товарах (работах, услугах) естественного монополиста. В этом случае заказчик должен соблюдать ряд правил, например разместить в единой информационной системе извещение о закупке.

Документ: Письмо Минэкономразвития России от 07.12.2015 № Д28и-3554. Путеводитель по контрактной системе в сфере закупок: в каком порядке проводится закупка у единственного поставщика.

© КонсультантПлюс, 1992-2015



Екатерина Баранникова, эксперт, Экспертный Совет при Правительстве Российской Федерации по направлению «Повышение эффективности госзакупок»

Рассмотрим, какие закупочные факторы необходимо учитывать при составлении бюджетных прогнозов производственных компаний.

Валютные категории закупок
Учитывая постоянно меняющуюся экономическую обстановку как в России, так и мире, достигать точного бюджетного прогнозирования становится все сложнее.

«Бермудским треугольником» является учет при бюджетировании курса валют, ставок рефинансирования и инфляции. Однако эти элементы взаимосвязаны: например, более высокая инфляция при девальвации курса национальной валюты).

При бюджетировании закупок необходимо использовать в расчетах бюджетный курс и особое внимание уделять импортным позициям, выделяя их цены в валюту закупки при бюджетировании (с последующим переводом в рубли по бюджетному курсу компании). Если цена товара формируется при косвенном влиянии валютных колебаний, например, при отечественной сборке импортных компонентов, закупке импортных товаров в рублях у отечественных дистрибьюторов, то при бюджетировании необходимо «раскладывать» цену по элементам. Так, цена товара составляет 100 рублей, из которых 40% приходится на импортные позиции, а 60% на «чисто» рублевые. В зависимости от соотношения бюджетного курса компании и фактического/прогнозного рыночного курса валюты необходимо спрогнозировать изменение 40 рублей «внутри» цены товара в 100 рублей и финальный эффект на цену закупки.

В деловом обороте распространены ситуации, когда при бюджетировании применяется заниженный «корпоративный» бюджетный курс. Так, бюджет сформирован по курсу евро 50. И отдел закупок перевел по данному курсу импортные позиции в рубли. Евровая составляющая была рассчитана корректно, но из-за заниженного курса валюты при исполнении бюджета возник перерасход. Поэтому участвуя в бюджетировании, закупщики должны учитывать текущие рыночные курсы, а не слепо переводить валютные цены в рубли, используя заниженный курс.

При бюджетировании желательно использовать гибкий подход балансировки валютных закупочных затрат и валютных поступлений. Как правило, это делается в рамках консолидированного бюджетного планирования транснациональных корпораций по разным странам, где представлены их экономические операции. Также данный метод актуален для компаний, ориентированных на экспорт. У всех остальных вряд ли будут существенные валютные поступления, в отличие от заку-

Бюджетирование в закупках

почных затрат с прямым или косвенным валютным риском.

Итак, импортные позиции следует выделять при бюджетировании и учитывать в валюте закупки, обращая критическое внимание на применение корпоративного бюджетного курса.

Производственное планирование и планы продаж

Бюджет закупок напрямую связан с прогнозом продаж, точность которого в некоторых компаниях составляет менее 30%. Как правило, объем закупок бюджетировается под плановый объем продаж. Если по факту продажи падают, и вместо крупных тиражей промо-упаковки требуется несколько малых тиражей, а вместо крупной партии сырья аналогично заказываются дробные малые партии, данные факторы моментально повышают цены. Например, чтобы поставщику стеклотары произвести 50 000 единиц товара необходимо настроить производственную линию и отбраковать дефектную продукцию при наладке. Изначально обсужденные с закупщиком и забюджетированные цены планировались под разовое производство партий по 1 500 000 изделий. Очевидно, что накладные расходы, распределяемые по 1 500 000 шт и 50 000 шт приводят к разному уровню цен за готовое изделие соответствующего тиража. Поэтому при бюджетировании закупщику следует избегать крайностей. Точность прогноза продаж вот уже три года подряд оставляет желать лучшего? Заложите в бюджет цену, исходя из критической экспертной оценки минимальной партии заказа сырья. Обязательно примите во внимание цикличность поставок. Может, и потребуются в итоге объем в 1 500 000 шт в рассматриваемом примере (или даже 3 миллиона), но производство будет происходить отдельными сменами 4 раза в год. Или же есть возможность сразу произвести годовой объем и хранить его? Где и за чьи деньги? Не отразится ли это на качестве продукции? Таким образом, бюджетная оценка закупки каждого компонента включает в себя оценку рисков и многофакторный анализ.

Бюджетирование услуг транспорта, складского обслуживания и т.д.

Каковы условия договоров со складскими операторами? Каков порядок индексации цен, указанных в договорах? Через какие логистические маршруты будут осуществляться поставки сырья для производства и отгрузки готовой продукции клиентам? Ответы на эти вопросы связаны с прогнозом продаж, точность которого, напомним, может составлять 30%.

Поэтому оценка бюджета на логистику должна предусматривать определенный резерв денежных средств, который используется при отклонениях факта от плана (в частности, существенный спад продаж или изменение цепочки поставок из-за экономико-политических санкций).

С целью минимизации рисков выше указанный резерв средств может создаваться в том числе из достигаемой закупками экономии.

Существует методика SavingsCost-Reduction, согласно которой отдел закупок обязуется сэкономить определенную сумму от бюджета, которая «отрезается» от бюджета на стадии бюджетирования. Например, бюджет на логистические услуги должен был составить 15 миллионов евро. Отдел закупок обязуется сэкономить 5% от данного бюджета. Итого, в бюджет закладывается 14,3 миллиона евро.

Запрос цен у ключевых поставщиков до начала бюджетирования

Долгосрочные стратегические поставщики также составляют бюджеты и могут помочь с экспертной оценкой Ваших бюджетов по покупаемым у них товарам. Как правило, по ключевым позициям закупки

закключаются договоры на годовой объем. Следует начинать обсуждение данных договоров до начала цикла бюджетирования, при этом не давая никаких обещаний поставщикам, ведь они должны оставаться в конкурентном тонусе и получать сделки, в соответствии с проведенными тендерами.

Например, вам предстоит дать бюджетную оценку по себестоимости производства одной бутылки напитка, который компания планирует продать в следующем году в объеме 10 миллионов штук. Вы оцениваете цикличность производства и уточняете у одного-трех ключевых поставщиков по каждому компоненту (колпак, бутылка, солод, этикетка и т.д.) их оценку уровня цен на следующих год по определенной линейке объемов. Исходя из полученных данных и анализа рынка, вы формируете бюджетную цену на одну бутылку.

Коммуникации со смежными отделами

Переговоры с ключевыми поставщиками для оценки бюджетного уровня эффективны в «прямых» закупках (категории, идущие на производство), но закупка услуг и промо-товаров, или так называемые «непрямые» закупки, имеет свою специфику. Каким образом забюджетировать стоимость одного промо-мероприятия, если отдел маркетинга еще не сформулировал концепцию и описание того, что требуется закупить? Вопрос настолько болезненный для множества компаний, что в конце 2015 года PepsiCo даже сократило функцию «маркетинговых» закупок в принципе, как сообщается SupplyManagement (<http://www.supplymanagement.com/news/2015/pepsicos-decision-to-axe-marketing-procurement-department-not-part-of-wider-trend>).

Корректность бюджетирования маркетинговых закупок зависит от эффективности командной работы отделов маркетинга и закупок и того, говорят ли они на одном языке. И наконец, динамики «срезания» маркетинговых бюджетов в течение года и их реинвестирования в другие активности.

На рынке существуют спорные решения в виде составления двух бюджетов: «официального» для основной массы сотрудников и установления им плана оценки деятельности за год и «фактического» – отчетного корпоративного бюджета, к которому имеет доступ ограниченное количество лиц высшего менеджмента, и который используется для фактического измерения экономической деятельности компании за год. В «фактическом» бюджете предусмотрены запасы средств при колебании циклов производства, осуществлении рисков, падении продаж. В «фактическом» бюджете может быть предусмотрен в принципе иной план продаж, меньше указанного в «официальном» бюджете. Такая методика позволяет компании выполнять план продаж тогда, когда «официальный» план не выполнен на 100%. Если отдел закупок предоставляет данные, исходя из «официального» плана, существует риск оценки более крупных партий закупки сырья под соответствующий план продаж по сравнению с будущей потребностью компании. В результате, «запасы средств» будут тратиться на компенсацию закупок сырья меньших партий, которые стоят дороже. На мой взгляд, «двойное» бюджетирование не является эффективной практикой и приводит к непрозрачности бизнес-процессов и демотивации основного персонала, который стремится выполнить амбициозные планы продаж.

Итак, если отдел закупок участвует в процессе бюджетирования, эффективно коммуницирует со смежными отделами, обладает экспертными знаниями рынка покупаемых категорий и хорошо разбирается в планировании продаж компании, то вероятность получить корректный бюджет существенно повышается.

Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Нужно ли акционерному обществу, доля участия в котором субъекта РФ составляет более 50%, работать по правилам Закона № 223-ФЗ? При этом оно является малой коммерческой организацией, и государственное финансирование его деятельности не осуществляется.

Нужно, без вариантов.

Задаем не первый раз вопросы, огромное спасибо за помощь. В плане-графике на 2015 по коду ОКВЭД 23.20.11 (ГСМ) запланирована сумма 120 тыс. руб. Контракт заключен в декабре 2014 г. со сроком действия с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. на указанную сумму. С начала года по ноябрь текущего года данный контракт исполнен на 65 тыс. руб. С учетом расходов за декабрь 2015 г цена контракта составляет 82 тыс. руб. Соответственно, освободившиеся средства (38 тыс. руб.) можно использовать на другие закупки.

Правильно ли мы полагаем, что надо внести изменение в план-график, уменьшить сумму по данному коду и сослаться на подп. 4 п. 15 приказа № 761/20н (экономия)? Обязательно ли составлять дополнительное соглашение к контракту в связи с изменением существенных условий — уменьшением цены контракта (подп. 1 ч. 7 ст. 95 Закона № 44-ФЗ, постановление Правительства РФ от 06.03.2015 г. № 198)?

Изменение в план-график внести действительно надо, но изменения контракта в Вашем случае нет. Вам следует оформить соглашение о расторжении контракта с указанием фактической стоимости приобретенных ГСМ.

В плане-графике по коду ОКВЭД 30.02.11.111 (покупка компьютера) на 2015 год была запланирована в соответствии с доведенными лимитами сумма 30 тыс. руб. В ноябре месяце стало известно, что лимиты будут сокращены на 10 тыс. руб. Правильно ли мы полагаем, что надо внести изменение в план-график, уменьшить сумму по данному коду и сослаться на подп. 5 п. 15 приказа № 761/20н (невозможно было предвидеть при утверждении плана-графи-

ка) или все-таки по подп. 1 (изменение стоимости)?

Основанием для внесения изменений в план-график в описанной Вами ситуации является подп. 5 п. 15 приложения № 2 к совместному приказу Минэкономразвития России и Федерального казначейства от 27.12.2011 г. № 761/20н. Подпункт 1 не подходит, поскольку в нем речь идет об изменении более чем на 10% стоимости планируемых к приобретению товаров, работ, услуг, выявленном в результате подготовки к размещению конкретного заказа, вследствие чего невозможно размещение заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с начальной (максимальной) ценой контракта, предусмотренной планом-графиком. В то время как у Вас уменьшились лимиты, а не стоимость товаров, планируемых для осуществления закупки.

Так как договоры уже заключены, то мы только издаем приказ о внесении изменений в план-график и в течение 3-х рабочих дней публикуем на сайте (п. 6 приказа от 27.12.2011 г. № 761/20н)?

Категорически не так. Согласно ч. 2 ст. 112 Закона № 44-ФЗ этот приказ применяется в настоящее время с учетом особенностей, которые установлены совместным приказом Минэкономразвития России и Федерального казначейства от 31.03.2015 г. № 182/7н. Особенности не предусматривают возможность внесения изменений в план-график после заключения договора. Напротив, сначала закупка должна появиться в плане-графике, а затем спустя 10 дней (по общему правилу) может быть заключен договор (в некоторых случаях изменение в план-график вносится за 1 день до заключения договора, но никак не после его заключения).

Запуталась: рамочные договоры (без объема или суммы) учитываю как отдельные по оплате счета, но в соответствии с разъяснением Минфина России в письме от 05.05.2015 г. № 02-02-08/25835 поняла, что надо отчитываться как один договор и включать в реестр, соответственно и в отчет. Но с какой суммой договора и объемом? Может, неправильно поняла?

Могу поделиться только тем, как я сама поняла содержание этого письма: в реестр включается рамочный договор, а счета и проч. размещаются в реестре в качестве документов, подтверждающих исполнение этого договора. В ежемесячной отчетности будет нулевой по стоимости договор.

Заказчик в аукционной документации установил нереальный срок поставки угля в количестве 12 вагонов (800 тонн). По контракту срок поставки до 15 декабря, а контракт будет подписан на электронной площадке по установленным срокам не раньше 5 декабря, может и позже. Продлить срок контракта за-

казчик отказывается, ссылаясь на то, что не имеет права по Закону № 44-ФЗ изменить сроки поставки. Даже вывезти с ж/д станции такое большое количество угля за столь короткий срок нереально, не говоря уже о том, чтобы отгрузить его с угольных разрезов, на отгрузку с разрезов требуется вообще не менее 14 дней (в том числе регламентированный срок доставки грузов ОАО «РЖД» 9 дней).

Имеет ли право заказчик устанавливать такой нереальный и неисполнимый срок поставки? Как нам быть? Имеем ли мы право оспорить срок поставки в суде или в ФАС России?

Заказчик немного лукавит: внесение изменений в документацию о закупке возможно, изменение сроков исполнения не предусмотрено на этапе, когда контракт уже заключен. В ФАС России можно обратиться с жалобой в тот период, когда не закончился прием заявок. После заключения контракта ФАС не имеет полномочий вмешиваться в деятельность заказчика. Вы также могли бы обратиться за помощью к организациям, занимающимся общественным контролем. Но гарантированно отменить закупку или обязать заказчика внести изменения в документацию невозможно.

Был заключен контракт на поставку продуктов питания, срок действия которого закончился 31.07.2015 г. Продукты были выбраны не на полную сумму контракта, но такой необходимости и не было, за поставленные продукты произведена оплата в августе. Надо ли нам составлять соглашение о расторжении данного контракта или необходимо оформить это другими документами?

В настоящее время лучше оформить акт сверки взаиморасчетов «задним числом», расторгать уже нечего.

Мы работаем по нормам Закона № 44-ФЗ, нам необходимо заключить контракты, которые будут действовать с 1 января 2016 года. Но нам лимиты доведут только в конце декабря, можем ли мы заключить контракт без лимитов? И можем ли мы заключить договор с единственным поставщиком на горячее питание для образовательных учреждений?

Формально без лимитов заключать контракты нельзя, но по факту все именно так и происходит: контракты на 2016 год у всех заказчиков в декабре 2015 года (а то и раньше) уже заключены. Договор на поставку горячего питания Вы можете заключить с единственным поставщиком на сумму не более 400 тыс. руб. (п. 5 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ).

Мы являемся бюджетным образовательным учреждением. В плане-графике 2015 г. запланировали осуществлять закупки по п. 4 и п. 5 ч. 1 ст. 93 № 44-ФЗ по каждому КБК общей суммой. В течение года очень много корректировок (с одного КБК снимаются, на другой КБК увели-

чиваются, а некоторые позиции нужно удалить в связи с тем, что планируемых закупок не будет). Надо ли делать эти изменения в плане графике согласно Приказу № 761/20н, а именно: изменение более чем на 10% стоимости планируемых к приобретению товаров, работ, услуг, выявленные в результате подготовки к размещению конкретного заказа, вследствие чего невозможно размещение заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с начальной (максимальной) ценой контракта, предусмотренной планом-графиком; ведь по п. 4 и п. 5 ст. 93 мы не делаем размещение конкретного заказа, тем более, выявленные в результате подготовки к размещению? Если надо, то как? Например, по 225 КБК запланировано 100 тыс. руб., в марте корректировка на уменьшение — 3 тыс. руб. (в пределах 10%), в июле корректировка на уменьшение — 8 тыс. руб. (в пределах 10%), а в итоге — 11 тыс. руб. (больше 10%). Надо ли изменять план график?

В плане-графике запланировано по п. 8 ст. 93 № 44-ФЗ, конкретно по теплу — 1 млн. руб. В сентябре корректировка на уменьшение — 150 тыс. руб. (больше 10%). Извещение было 24.12.2014 г., закупка в плане-графике 2014 г., контракт заключен 01.01.2015 г. Надо ли изменять план график 2014 г.?

В первом случае, я думаю, что не надо изменять, поскольку каждое отдельное изменение не превышает 10%. Во втором случае у Вас все правильно сделано, извещение 2014 года входит в план-график именно этого года.

Государственное бюджетное учреждение «Заря» г. Москвы является спортивно-досуговым учреждением и ведет работу с детьми в плане организации кружков и секций, существуем исключительно на субсидии из городского бюджета.

Обязаны ли мы исполнять п. 2.4.2.3 Приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 24.02.2012 г. № 67-ПП: «в размере не менее 5% от общего годового объема закупок товаров, работ, услуг, при производстве (выполнении, оказании) которых используются инновационная, высокотехнологичная продукция и технологии, включенные в перечень, сформированный Департаментом науки, промышленной политики и предпринимательства города Москвы»?

Да, обязаны. Не понимаю, почему у Вас возникли сомнения?

Заключили договор на услуги теплоснабжения на основании п. 8 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ. Т.к. мы бюджетное учреждение и занимаемся приносящей доход деятельностью (т.е. одновременно работаем и по нормам Закона № 223-ФЗ), то часть услуг должны платить по Закону № 223-ФЗ. В плане-график и в реестр контрактов по Закону № 44-ФЗ внесли сумму 613200 руб. (т.е. разделили общую сумму договора отдельно по Закону № 44-ФЗ и по Закону

№ 223-ФЗ). А в конце года выяснилось, что фактическое потребление превышает сумму договора по Закону № 44-ФЗ (т.е. 613 200 руб.) на 120 тыс. руб. Договор заключен до 31.12.2015 г. Какие нам действия предпринять?

Вы не должны делить один договор на разные режимы осуществления закупок, это не предусмотрено ст. 15 Закона № 44-ФЗ. Смешанное финансирование — это Закон № 44-ФЗ.

В образовательном учреждении на сегодняшний день назначен контрактный управляющий (заместитель директора по административно-хозяйственной работе). Подскажите, пожалуйста:

1) можно ли в образовательном учреждении (СГОЗ не превышает 100 млн. руб.) создать контрактную службу (без образования отдельного подразделения), в состав которой будут входить 2 человека (заместитель директора по АХР и главный бухгалтер) и распределить между работниками функциональные обязанности?

2) в этом случае такую контрактную службу должен возглавлять заместитель директора по АХР?

3) правильным ли будет такой порядок создания контрактной службы: приказ о создании контрактной службы — положение о контрактной службе — дополнительное соглашение к трудовому договору по основной должности. Должна ли быть в обязательном порядке доплата работникам, выполняющим функции контрактной службы?

Отвечаю по порядку Ваших вопросов:

1) Да, можно создать контрактную службу в том случае, если совокупный годовой объем закупок не превышает 100 млн. руб. (ч. 2 ст. 38 Закона № 44-ФЗ). Это право и усмотрение заказчика: создавать контрактную службу или назначать должностное лицо в качестве контрактного управляющего. Минимальная численность контрактной службы составляет 2 человека (п. 7 Типового положения (регламента) о контрактной службе, утв. приказом Минэкономразвития России от 29.10.2013 г. № 631);

Таким образом, в описанной Вами ситуации контрактная служба сформирована правильно;

2) Да, все верно. Если контрактная служба создается без образования структурного подразделения, то возглавить ее должен руководитель заказчика или его заместитель (п. 9 Типового положения (регламента) о контрактной службе, утв. приказом Минэкономразвития России от 29.10.2013 г. № 631);

3) Да, все правильно. Доплаты не предусмотрены.

Пункт 7 ст. 96 Закона № 44-ФЗ разрешает поставщику в ходе исполнения контракта предоставлять заказчику обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств,

предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта. Однако нигде не расписан механизм применения данной нормы. Не могли бы вы разъяснить порядок действий поставщика в этом случае?

Например, при исполнении годового контракта поставщик равномерно отгружает продук-

цию по графику, установленному заказчиком. По итогам первого полугодия выполнение контракта составило 50% от годовой нормы. Может ли в этом случае поставщик оформить на оставшиеся полгода новое обеспечение (в форме банковской гарантии, либо в форме денежных средств), уменьшенное на размер фактически выполненных обязательств? Требуется ли на это согласие заказчика

или это безусловное право поставщика?

Конечно, это безусловное право поставщика. Механизм применения данной нормы не требует нормативного регулирования, сама норма сформулирована императивно и не предусматривает каких-либо условий для ее применения. На мой взгляд, здесь все довольно просто. Во-первых, 50%-ное исполнение контракта должно

быть документально подтверждено. Если с этим все в порядке, то, во-вторых, необходимо направить письмо заказчику со ссылкой на ч. 7 ст. 96 Закона № 44-ФЗ. В-третьих, поставщик должен предоставить банковскую гарантию на 50% обеспечения исполнения контракта либо перечислить 50% денежного обеспечения, а заказчик, в свою очередь, обязан вернуть первоначальную банковскую

гарантию на 100% обеспечения исполнения контракта либо перечислить денежные средства, ранее внесенные Вами в качестве обеспечения исполнения контракта.

Обращаю Ваше внимание на то, что поставщик первым предоставляет уменьшенное обеспечение исполнения контракта, и только затем получает возврат первоначального обеспечения. ■

Избегаем ограничения конкуренции при закупках услуг связи



Олег Гурин, ведущий специалист сектора контрактной службы министерства общего и профессионального образования Ростовской области

Сегодня ни одно учреждение не может обойтись без сотовой связи, интернета, и электронной почты: договор на оказание услуг связи заключает каждый заказчик в стране. Поскольку суть таких услуг интуитивно понятна каждому, может сложиться впечатление, что закупать их должно быть совсем не сложно. Однако это не всегда так — в особенности, если заказчик проводит торги (конкурсы или аукционы), запрос котировок или запрос предложений. Ведь в этом случае необходимо соблюсти не только процедурные требования законодательства о контрактной системе, но ещё и антимонопольные требования, установленные в ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон № 135-ФЗ).

Принцип обеспечения конкуренции лежит в основе контрактной системы (ст. 6, 8 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; далее — Закон № 44-ФЗ). Это означает запрет на любые действия, которые приводят к ограничению конкуренции, в т.ч. к необоснованному ограничению числа участников закупок (ч. 2 ст. 8 Закона № 44-ФЗ). Данный запрет конкретизирован также в п. 1 ч. 1 ст. 33 Закона № 44-ФЗ, запрещающем заказчиком включать в описание объекта закупки требования к товарам, информации, работам, услугам при условии, что такие требования влекут за собой ограничение количества участников закупки.

Различные услуги связи как единый объект закупки: установление технологической и функциональной связанности

При подготовке закупки заказчику необходимо разобраться, установлены ли действующим российским законодательством особые требования к её потенциальным участникам (п. 1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ). Если такие требования предусмотрены, их необходимо включить в состав извещения и документации о закупке.

Услуги связи оказываются только на основании лицензии Роскомнадзора (ст. 29 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» (далее — Закон о связи); п. 36 ч. 1 ст. 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»). Перечень наименований услуг связи, вносимых в лицензии на осуществление деятельности в области оказания услуг связи, утверждён постановлением Правительства РФ от 18.02.2005 № 87 и включает в себя 20 различных наименований услуг связи.

Если в объект закупки войдут услуги связи, вносимые в лицензии под различными наименованиями, будет нарушен запрет на ограничение конкуренции путём включения в состав одного лота функционально и технологически не связанных друг с другом услуг (ч. 3 ст. 17 Закона № 135-ФЗ). С другой стороны, Перечни лицензионных условий осуществления деятельности в области оказания соответствующих услуг связи (также утверждены постановлением Правительства РФ от 18.02.2005 № 87) предусматривают право оператора связи наряду с услугами связи каждого конкретного вида предоставлять также и иные услуги, технологически связанные с основной услугой и направленные на повышение её потребительской ценности — при этом перечень таких дополнительных услуг устанавливается оператором связи самостоятельно. Единственным обязательным условием — «дополнительный» вид деятельности не должен требовать отдельной лицензии.

Однако на практике иногда бывает нелегко различить «услуги, технологически связанные с основной услугой и повышающие её потребительскую ценность» и услуги, которые функционально и технологически не связаны друг с другом. Поэтому закупки услуг связи нередко сопровождаются спорами о правомерности формирования объекта закупки заказчиком: участники контрактной системы задаются вопросом, соблюдается ли в каждом конкретном случае запрет на объединение в одной закупке технологически и функционально не связанных между собой услуг.

В качестве примера приведём дело № А19-2111/2015, имеющее следующую фабулу.

Министерство образования Иркутской области объявило электронный аукцион на оказание услуг по обеспечению доступа к сети Интернет и к корпоративной сети передачи данных для 376 муниципальных общеобразовательных учреждений Иркутской области. В УФАС России по Иркутской области поступила жалоба на ограничение конкуренции, поскольку заказчик требовал от участников закупок предоставить лицензии как на оказание услуг связи по передаче данных (за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации), так и на оказание телематических услуг связи. Кроме того, требовалось оказать услуги хостинга (т.е. предоставить ресурсы для размещения информации на сервере, постоянно находящемся в сети Интернет).

Решением от 11.12.2014 № 2546 комиссия Иркутского УФАС России признала жалобу обоснованной. По мнению антимонопольного органа, объединив различные виды услуг связи в единую закупку, заказчик ограничил доступ к участию в торгах: те компании, у которых есть только какая-то одна из необходимых лицензий, не вправе принимать участие в данной закупке, также как и компании, представляющие услуги хостинга, которые вообще не подлежат лицензированию.

Однако заказчик не согласился с решением антимонопольного органа и обратился в Арбитражный суд Иркутской области с иском о признании его недействительным. Исковые требования были удовлетворены, и апелляционная инстанция оставила первоначальное решение по делу без изменений. ФАС Восточно-Сибирского округа также оставил в силе все судебные акты, принятые по данному делу (постановление от 02.12.2015 № Ф02-6467/2015).

Учитывая конкретные потребности заказчика и особенности предмета закупки, суд посчитал требования заказчика об одновременном оказании услуг связи по передаче данных, телематических услуг и услуг хостинга технологически неразрывно связанными между собой. Дело в том, что соответствующие услуги связи должны предоставляться обучающимся общеобразовательных учреждений с использованием системы контентной фильтрации: это необходимо, чтобы исключить доступ детей к информации, способной причинить вред их здоровью и (или) развитию. Принимая во внимание значительное число общеобразовательных учреждений, объединенных в единую корпоративную сеть передачи данных, экономически целесообразна и технологически обоснованна установка контент-фильтрации в одной точке, а именно — у провайдера, обладающего как лицензией на оказание услуг по передаче данных, так и лицензией на оказание телематических услуг, и при этом имеющего возможность предоставления услуги хостинга.

Как указал суд, если у заявителя жалобы нет технической возможности оказать услуги хостинга, это ещё не свидетельствует об ограничении конкуренции действиями заказчика, поскольку на территории Иркутской области действует более 1 500 операторов связи, полностью соответствующих требованиям аукционной документации. Включение в неё требования о предоставлении хостинга для сайтов и информационных ресурсов образовательных учреждений на серверах провайдера направлено на выявление в результате торгов лица, исполнение контракта которым в наибольшей степени будет отвечать целям эффективного использования источников финансирования и потребностям в услугах, необходимых для осуществления функций и полномочий государственного заказчика, а также для нужд общеобразовательных учреждений. Суд признал, что данное требование технологически неразрывно связано с телематическими услугами связи и направлено на повышение их потребительской ценности.

Требования к технологии оказания услуг связи могут ограничивать конкуренцию

В подтверждение данного тезиса приведём решение Воронежского УФАС России от 29.04.2015 по делу №141-з. Предмет спорной закупки — услуги по предоставлению доступа к сети Интернет и организации VPN канала для нужд администрации муниципального района. В документации о закупке заказчик указал, что при оказании услуг исполнитель обязан использовать технологию подключения ADSL.

Как указал заявитель жалобы, необходимые услуги могут быть оказаны заказчику не только с использованием указанной технологии, но и другими способами, в том числе намного более современными и надёжными. Передача данных по технологии ADSL реализуется через обычную аналоговую телефонную линию при помощи абонентского устройства (модема ADSL) и мультиплексора доступа, находящегося на той АТС, к которой подключается телефонная линия пользователя. Поскольку все телефонные линии, существующие в муниципальном районе, принадлежат Воронежскому филиалу ОАО «Ростелеком», единственным участником обжалуемой закупки может быть только указанная компания. Арендовать у неё построенные ею линии связи заявителю жалобы экономически не выгодно, поскольку при этом в разы возрастают затраты на организацию предоставления услуг. Соответственно возрастает и цена контракта, что приводит к невозможности и нецелесообразности участия в торгах.

Комиссия Воронежского УФАС России признала жалобу обоснованной.

Следующий пример — решение Вологодского УФАС России от 15.05.2015 № 5-2/100-15. Участник закупки обжаловал следующие положения документации о закупке на оказание телематических услуг (предоставление доступа к сети Интернет): «Канал связи, предоставляемый исполнителем в здания и помещения заказчика, не должен быть подвержен воздействию атмосферных явлений, и в целях защиты от механических повреждений должен быть проложен в подземных коммуникациях. Исполнитель, при наличии технической возможности, заводит кабели связи на объекты заказчика посредством существующей кабельной канализации (кабельные вводы). Не допускается прокладка линий связи по фасадам зданий. В случае отсутствия кабельной канализации либо иных каналов связи исполнитель должен построить необходимые сооружения для оказания услуг в соответствии с предметом муниципальной контракта за собственный счет. Согласование и оформление разрешения на выполнение земляных работ и прокладку кабеля с владельцами телефонной канализации, при необходимости ее прокладки, и всеми заинтересованными городскими службами, а также последующее закрытие разрешений исполнителем осуществляется собственными силами и за собственный счет. Каналы связи для доступа к сети Интернет

должны быть организованы с использованием волоконно-оптической линии связи». По мнению заявителя жалобы, заказчик установил требования к способам прокладки линии связи и технологии построения сети связи, что противоречит ч. 3 ст. 33 Закона № 44-ФЗ.

Антимонопольный орган признал доводы жалобы обоснованными, приняв ссылку на письмо Минкомсвязи России от 06.08.2014 № П12-1-01-13945, разъясняющее, что действующим законодательством не установлены требования к способам прокладки линии связи и технологии построения сети связи (проводным или беспроводным). Безопасность функционирования сетей связи, их защита от несанкционированного доступа к ним и передаваемой по ним информации со стороны оператора связи может и должна быть обеспечена посредством соблюдения требований приказов Мининформсвязи России от 09.01.2008 № 1 «Об утверждении требований по защите сетей связи от несанкционированного доступа к ним и передаваемой посредством их информации» и от 27.09.2007 № 113 «Об утверждении Требований к организационно-техническому обеспечению устойчивого функционирования сети связи общего пользования».

Вместе с тем, существуют примеры успешного противостояния приведённой выше аргументации. Например, в решении Омского УФАС России от 17.07.2015 № 03-10.1/201-2015 также рассматривались жалобы, суть которых сводилась к тому, что заказчик не должен был исключать возможность предоставления телематических услуг связи с применением беспроводных технологий. Заявитель жалобы пояснял, что такие технологии способны обеспечить все необходимые заказчику технические параметры (пропускная способность, работоспособность).

Несмотря на это, антимонопольный орган указал, что для заказчика принципиально важно не только обеспечить перечисленные выше параметры, но и выполнить требования действующего законодательства в области защиты информации. Это связано с тем, что заказчик является оператором, обрабатывающим и передающим персональные данные через мультисервисную сеть Министерства здравоохранения Омской области, и обязан исполнять требования Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

С учетом требований данного закона, Минздравсоцразвития России 03.05.2012 были утверждены «Методические рекомендации по составу и техническим требованиям к сетевому телекоммуникационному оборудованию учреждений системы здравоохранения для регионального уровня единой государственной информационной системы в сфере здравоохранения, а также функциональные требования к ним». Этот документ рекомендует учреждениям здравоохранения использовать оптические каналы связи даже для связи между коммутаторами доступа и коммутаторами распределения внутри сети — если речь идёт об информационных сетях, включающих автоматизированные рабочие места, которые непосредственно связаны с оказанием медицинской помощи. Разумеется, для внешних каналов связи данные требования не могут быть занижены. При этом волоконно-оптические линии связи являются наиболее защищенными с точки зрения возможности несанкционированного доступа к передаваемой информации.

Комиссия Омского УФАС России признала жалобу необоснованной, посчитав, что заказчик имел основания установить требование об использовании проводных каналов связи. Заметим,

что аналогичные выводы содержатся также и в постановлении Восьмого апелляционного арбитражного суда от 27.02.2015 по делу № А70-8057/2014.

Требования сохранить имеющиеся у заказчика IP-адреса, абонентские номера и т.п. могут ограничивать конкуренцию

Такой вывод мы можем сделать, например, из решения Вологодского УФАС России от 18.03.2015 № 5-2/50-15. В данном случае предметом закупки также являлось предоставление доступа к сети Интернет. По мнению заявителя жалобы, требование обеспечить маршрутизацию через организованное подключение используемой и зарегистрированной IP-сети (ASSIGNED PA) 95.53.248.128/225 приводит даже не к ограничению конкуренции, а к её полному исключению, поскольку единственным участником такой закупки может быть лишь лицо, владеющее данным диапазоном IP-адресов. Заказчик с доводами жалобы не согласился, указав, что требования документации о закупке обусловлены наличием установленного и сконфигурированного серверного оборудования.

Изучив материалы дела, антимонопольный орган установил следующее. Согласно подп. «ж» п. 26 Правил оказания телематических услуг связи (утв. постановлением Правительства РФ от 10.09.2007 № 575), оператор связи обязан выделить абонентскому терминалу сетевой адрес — номер из ресурса нумерации сети передачи данных, однозначно определяющий абонентский терминал при оказании телематических услуг связи. Как следует из базы данных RIPENCC (Ассоциация локальных интернет-регистраторов Европы, Ближнего Востока и Центральной Азии), локальным интернет-регистратором в отношении IP-адресации 95.53.248.128/255 является ОАО «Ростелеком».

В соответствии с политикой распределения адресов IPv4 в Европейском регионе, локальные интернет-регистраторы получают PA-адресное пространство, которое они выделяют пользователям или нижестоящим провайдерам. Если последние меняют провайдера, они должны вернуть полученные адреса и получить новые (перенумероваться). Следовательно, требование о маршрутизации через организованное подключение используемой и зарегистрированной IP-сети (ASSIGNED PA) 95.53.248.128/255 предоставляет преимущества участнику закупки, которому эта IP-сеть и принадлежит. Комиссия Вологодского УФАС России признала, что данное требование является фактически неисполнимым для другого участника закупки, в том числе и для заявителя жалобы.

Аналогичные выводы также изложены в постановлении Второго арбитражного апелляционного суда от 18.06.2014 по делу № А28-16204/2013, постановлении ФАС Уральского округа от 27.03.2012 по делу № А60-21014/2011.

Вопрос о возможности сохранить существующие у заказчика абонентские номера сети телефонной связи разрешается сходным образом. Приведём в качестве примера решение ФАС России от 13.12.2012 по делу № К-2428/12.

Заказчик проводил электронный аукцион на оказание услуг по предоставлению местной, внутризоновой, междугородной, международной телефонной связи, установив следующие требования: 1) услуги связи должны предоставляться с использованием 20 номеров в коде АВС=495 г. Москвы в цифровом потоке Е1 (30 соединительных линий), 2) имеющаяся у заказчика нумерация в коде АВС=495 с 987-03-80 по 987-03-89 должна быть сохранена. (Поясним: в соответствии с приказом Мининформсвязи России от 03.08.2005 № 95, коды АВС — это коды зон нумерации, определяе-

мые географически в пределах обслуживаемой территории (по субъектам Российской Федерации), в отличие от кодов DEF — кодов географически не определяемых зон нумерации). В ФАС России поступила жалоба на действия заказчика при осуществлении данной закупки, где утверждалось, что требование сохранить существующие телефонные номера ограничивает количество участников размещения заказа.

Изучив материалы дела, ФАС России указала, что в силу ст. 26 Закона о связи регулирование ресурса нумерации является исключительным правом государства. Выделение ресурса нумерации оператору связи осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Законом о связи. Только федеральный орган исполнительной власти в области связи имеет право изменять, изымать полностью или частично ресурс нумерации, выделенный оператору связи.

Кроме того, в п. 19 Правил распределения и использования ресурсов нумерации единой сети электросвязи Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 13.07.2004 № 350; далее — Правила распределения ресурса нумерации) установлено, что оператор связи, получивший ресурс нумерации, обязан не допускать использование выделенного ему ресурса нумерации в целях оказания услуг телефонной связи другими операторами связи. Следовательно, каждый оператор связи имеет номерную емкость согласно выделенному ресурсу нумерации и вправе оказывать услуги связи только с использованием выделенной ему номерной емкости.

При этом закреплённая в Правилах распределения ресурса нумерации возможность передачи номерной емкости другому оператору связи не свидетельствует об исполнимости требований заказчика иными операторами связи, кроме того оператора, которому такой ресурс принадлежит: по смыслу п. 17 названных Правил оператор связи вправе передать выделенный ему ресурс нумерации другому оператору связи, но вовсе не обязан это делать. Иными словами, передача выделенного ресурса телефонных номеров поставлена в зависимость от субъективного фактора — наличия согласия на такую передачу со стороны оператора связи, владеющего данным ресурсом (см. ч. 7 ст. 26 Закона о связи).

Как следует из реестра Российской системы и плана нумерации, размещённой на официальном сайте Федерального агентства связи (<http://www.rossvyaz.ru>), телефонные номера в коде АВС=495 с 987-00-00 по 987-10-09 закреплёны за оператором связи ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ». Неудивительно, что именно данный хозяйствующий субъект и стал единственным участником электронного аукциона!

ФАС России отметила также, что п. 12 Правил распределения ресурса нумерации обязывает уполномоченный орган принять решение о выделении ресурса нумерации в срок, не превышающий 50 дней со дня получения заявления оператора, желающего передать свой ресурс нумерации (в настоящее время — не позднее 40 дней). ФАС России отметила, что указанный срок значительно превышает срок начала оказания услуг по контракту — 01.01.2013, учитывая, что заказчик разместил извещение о закупке лишь 30.11.2012. То есть даже в том случае, если прежний оператор связи согласится передать свой ресурс нумерации победителю электронного аукциона, невозможно осуществить такую передачу к моменту начала оказания услуг связи по контракту.

С учётом изложенного, комиссия ФАС России пришла к выводу, что требование о сохранении телефонной ну-

мерации в коде АВС=495 с 987-00-00 по 987-10-09, присвоенной в рамках предыдущего договора на оказание услуг связи, ограничивает количество участников размещения заказа до одного участника, которому этот ресурс нумерации и принадлежит, и является неисполнимым для любого другого участника размещения заказа, в том числе и для заявителя жалобы.

Отметим, что подобная аргументация практикуется ФАС России уже достаточно давно — см., например, аналогичное решение от 4 августа 2010 г. по делу № К-1135/09/АК289-10. Таким образом, речь идёт не о случайных решениях, но о систематической позиции.

Территориальные органы ФАС России, в целом, проводят политику, согласующуюся с приведёнными выше решениями Центрального аппарата ФАС России. В качестве примера, остановимся на решении Ивановского УФАС России от 19.12.2013 (б/н), в котором сходная проблема была решена аналогичным образом применительно к закупке услуг сотовой радиотелефонной связи.

В дополнение к уже рассмотренным выше аргументам, антимонопольный орган в решении по данному делу рассмотрел довод заказчика о том, что у победителя аукциона есть возможность приступить к исполнению контракта в установленные сроки, поскольку в техническом задании предусмотрена возможность организовать переадресацию входящих вызовов с ранее используемых заказчиком номеров на вновь предложенные абонентские номера. Данный довод был признан несостоятельным, поскольку с момента прекращения договора об оказании услуг с конкретным абонентом его абонентский номер не используется для оказания каких-либо услуг такому абоненту. Поэтому будет организована переадресация или нет — зависит только от волеизъявления оператора, которому абонентский номер заказчика принадлежал раньше. Помимо сказанного, такой способ сохранить за заказчиком имеющиеся у него абонентские номера опять-таки ставит в преимущественное положение оператора, владеющего соответствующим ресурсом нумерации на момент проведения закупки: любые другие операторы связи вынуждены учитывать дополнительные обременения в виде платы за предоставление возможности переадресации, что делает их предложения о стоимости услуг связи менее конкурентными.

Вместе с тем, существуют решения территориальных органов ФАС России, в которых приоритет отдаётся не принципу обеспечения конкуренции, а потребностям заказчиков. В качестве примера можно привести решение Воронежского УФАС России от 03.03.2015 по делу № 90-з, Хабаровского УФАС России от 10.09.2015 № 7-1/334, Новосибирского УФАС России от 12.11.2014 № 08-01-428 (позиция последнего территориального органа ФАС России нашла в т.ч. и судебную поддержку: см. постановление Седьмого арбитражного апелляционного суда от 21.05.2015 по делу № А45-23496/2014). В основу всех указанных решений положен подход, в соответствии с которым не является ограничением конкуренции включение в документацию о торгах условий, которые в итоге приводят к исключению из круга участников закупки лиц, не отвечающих целям законодательства о контрактной системе.

И всё же считаем необходимым подчеркнуть, что приведённые нами решения в пользу правомерности требования о сохранении существующих телефонных номеров входят в противоречие с позицией ФАС России. Исходя из этого заказчиком и следует принимать решения при подготовке описания объекта закупки. ■



B2B-Center открывает границы: в Россию придут поставщики качественных товаров и оборудования из Китая

Ведущая электронная торговая площадка России B2B-Center и стремительно растущая компания Китая в сфере электронной торговли XBNiao.com заключили стратегическое соглашение о партнерстве на эксклюзивных условиях для решения ключевых проблем трансграничной торговли в корпоративном сегменте.

Партнерство двух компаний, направленное на расширение торгового оборота между Россией и Китаем, получило поддержку со стороны партийных и государственных органов КНР.

В рамках сотрудничества доступ к российскому Каталогу товаров и услуг получают поставщики из Китая, которые подтвердили качество своей промышленной продукции и оборудования.

В свою очередь российские экспортеры получат уникальный канал сбыта в Китай. В будущем китайские компании смогут участвовать в торговых процедурах на электронной площадке, а в Китае будет создана совместная платформа для торговли в b2b-сегменте.

«Партнерство позволит решить основные проблемы трансграничной коммерции — обеспечение надежности иностранных поставщиков и качественного перевода описания и характеристик товаров, — рассказал Александр Бойко, председатель совета директоров B2B-Center. — В системе XBNiao.com работают только проверенные поставщики, которые востребованы покупателями со всего мира. Наши партнеры обеспечивают многоуровневые гарантии для заказчиков: независимое тестирование образцов продукции, страховые депозиты от по-

ставщиков и наличие у них банковских гарантий от ведущих финансовых учреждений страны, которые покрывают все издержки в случае претензий со стороны покупателей».

Анализ поставщиков подразумевает тестирование образцов продукции с сохранением лучших из них в качестве эталона для любых возможных споров; регулярные проверки производства с привлечением государственных органов в сфере надзора за качеством продукции; подготовку технического заключения о стандартах производства компании; сбор рекомендаций на рынке; наличие банковской гарантии у поставщика. Такой подход к сертификации поставщиков позволяет избежать претензий со стороны потребителей — за несколько лет существования китайской компании они приходили в единичных случаях.

Анонс IV Всероссийской практической конференции-семинара «КОРПОРАТИВНЫЕ ЗАКУПКИ – 2016: практика применения Федерального закона № 223-ФЗ»

17–18 марта 2016 года Институт государственных и регламентированных закупок, конкурентной политики и антикоррупционных технологий (Институт госзакупок, www.goszakupki.ru) проводит **IV Всероссийскую практическую конференцию-семинар «КОРПОРАТИВНЫЕ ЗАКУПКИ – 2016: практика применения Федерального закона № 223-ФЗ»** (г. Москва, гостиничный комплекс «Измайлово»).

Конференция посвящена рассмотрению практических вопросов осуществления закупок товаров, работ, услуг бюджетными и автономными учреждениями, унитарными предприятиями, иными государственными и муниципальными организациями и субъектами естественных монополий в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

В ходе конференции планируют выступить ответственные сотрудники Минэкономразвития России, Центрального аппарата ФАС России и Управления ФАС России по Москве, эксперты Института госзакупок, представители заказчиков и экспертных организаций в сфере корпоративных закупок.

С 1 января 2016 года законодательство о корпоративных закупках значительно изменяется, в частности, расширяется перечень закупок в электронной форме, изменяется форма плана закупок и порядок осуществления закупок у субъектов малого и среднего предпринимательства. Кроме того, в 2016 году ожидается определение закрытого перечня электронных площадок, на которых заказчики смогут осуществлять закупки в электронной форме, определение закрытого перечня способов закупок, которые могут быть предусмотрены в положении о закупке, принятие перечня заказчиков, в отношении которых будет предусмотрена обязанность осуществлять закупку инновационной и высокотехнологической продукции.

Эти и другие проблемы применения законодательства о корпоративных закупках, практика контрольных и судебных органов при рассмотрении споров, возникающих при применении указанного закона, будут рассмотрены различными докладчиками в ходе конференции. Подробная информация о конференции, в том числе перечень заявленных докладов, условия участия размещены на сайте Института: www.goszakupki.ru. Пресс-релиз и фотоотчет о конференции 2015 года также размещены на сайте Института.

Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие во Всероссийской практической конференции-семинаре «КОРПОРАТИВНЫЕ ЗАКУПКИ – 2016: практика применения Федерального закона № 223-ФЗ».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» извещает о проведении торгов по продаже недвижимого имущества, банно-прачечный комбинат, расположенный в Ставропольском крае, Изобильненский район, п. Рыздвяный

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь»

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь», Комаров Роман Павлович, e-mail: komarov_rp@stlpumg.ktg.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов:

ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 26 февраля 2016 года в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Здание банно-прачечного комбината. В состав Имущества входит: здание общей площадью 867,5 кв. м (собственность).

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 56248 м.кв., предоставленном ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» по договору долгосрочной аренды до 2053 года.

Обременения отсутствуют.

Место нахождения Имущества:

РФ, Ставропольский край, Изобильненский район, п. Рыздвяный, ул. Южная №10/1.

Начальная цена продажи Имущества:

9 339 700 (Девять миллионов триста тридцать девять тысяч семьсот) рублей с учетом НДС.

Шаг повышения цены:

50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка:

500 000 (Пятьсот тысяч) рублей НДС не облагается.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами Претендента, принимаются Организатором торгов с 23 января 2016 г. (с 10-00 по 17-00 часов по московскому времени) по 24 февраля 2016 г. (с 10-00 по 17-00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4.

ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» извещает о проведении торгов по продаже недвижимого имущества сельскохозяйственного назначения, расположенного в Ставропольском крае, Петровский район, х.Соленое Озеро

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь»

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь», тел.: 8(86547)77-510, e-mail: Kravcov.E@svet.ktg.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов:

ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 25 февраля 2016 года в 12 часов 30 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

В состав Имущества входит: здание свинарника инв.№25-205 (общая площадь 1376,10 м.кв.), здание свинарника инв.№25-206 (общая площадь 1459,90 м.кв.) и дом откормочного пункта инв.№25-207 (общая площадь 106,90 м.кв.).

Имущество расположено на земельном участке сельскохозяйственного назначения общей площадью 35 001 м.кв., предоставленном ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» по договору долгосрочной аренды до 2054 года.

Обременения отсутствуют.

Место нахождения Имущества:

РФ, Ставропольский край, Петровский район, х.Соленое Озеро.

Начальная цена продажи Имущества:

2 083 000 (Два миллиона восемьдесят три тысячи) рублей с учетом НДС.

Шаг повышения цены:

50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка:

200 000 (Двести тысяч) рублей (НДС не облагается).

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами Претендента, принимаются Организатором торгов с 22 января 2016 г. (с 10-00 по 17-00 часов по московскому времени) по 18 февраля 2016 г. (с 10-00 по 17-00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ЗАО Аукционный дом «Недвижимость для бизнеса» извещает о проведении торгов по продаже незавершенных и завершенных строительством складов в г. Новый Уренгой, принадлежащих ООО «Газпром добыча Уренгой»

Продавец: ООО «Газпром добыча Уренгой», тел.: (3494) 94-84-09; факс: (3494) 22-04-49, Шевченко Лилия Шамильевна e-mail: l.sh.shevchenko@gd-urengo.gazprom.ru, (3494) 94-82-38. Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в Департамент ПАО «Газпром»: Тел.: (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО Аукционный дом «Недвижимость для бизнеса», тел.: (495) 665-02-89. Контактное лицо: Семенов Михаил Егорович, e-mail: info@komrealty.ru.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **26 февраля 2016 г.** в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):

Незавершенные и завершенные строительством склады общей площадью 10 881 кв. м., а также 11 единиц основных средств и ТМЦ.

Имущество расположено на земельных участках, общей площадью 42 751 кв.м, 32 453 кв.м, и 71 502 кв.м. Земельные участки находятся в аренде ООО «Газпром добыча Уренгой».

Место нахождения Имущества: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, Северная промзона, панель «А»

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись с запросом к Организатору торгов.

Форма проведения торгов: открытый аукцион с применением метода понижения начальной цены – «Голландский аукцион».

Начальная цена Имущества: 150 778 883,13 (Сто пятьдесят миллионов семьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят три) рубля 13 копеек, включая НДС.

Первый шаг понижения цены: 474 183,13 (Четыреста семьдесят четыре тысячи сто восемьдесят три) рубля 13 копеек, включая НДС.

Последующие шаги понижения цены: 4 500 000 (Четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей.

Минимальная цена продажи Имущества: 78 304 700 (Семьдесят восемь миллионов триста четыре тысячи семьсот) рублей, включая НДС.

Шаг повышения цены: 2 000 000 (Два миллиона) рублей.

Размер задатка: 10 000 000 (Десять миллионов) рублей (НДС не облагается).

Имущество выставляется на торги единым лотом.

Обременения отсутствуют.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **23 января 2016 г. по 24 февраля 2016 г.** с 10-00 до 17-00 часов московского времени по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону (495) 665-02-89 или по e-mail: info@komrealty.ru.

ООО «Газпром добыча Уренгой» извещает о проведении торгов по продаже недвижимого и движимого имущества и ТМЦ, входящих в состав промбазы №2 в г.-к. Анапа

Продавец: ООО «Газпром добыча Уренгой», тел.: (3494) 94-84-09; факс: (3494) 22-04-49, Дюнова Елена Валерьевна, e-mail: e.v.donova@gd-urengo.gazprom.ru, тел.: /3494/ 94-81-85. Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром»: тел.: (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО Аукционный дом «Недвижимость для бизнеса», тел.: (495) 665-02-89. Контактное лицо: Семенов Михаил Егорович, e-mail: semencov@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **26 февраля 2016 г.** в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):

Производственная база, состоящая из объектов движимого, недвижимого имущества и ТМЦ (здания, сооружения, оборудование, мебель и прочее).

Место нахождения Имущества: РФ, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Смолянка, д. 20

Сведения о земельном участке:

площадь составляет 49500 м², кадастровый номер 23:37:0110001:0152, земли населенных пунктов, и принадлежит ООО «Газпром добыча Уренгой» на правах аренды до «14» декабря 2047 г.

Начальная цена Имущества: 38 380 000 (Тридцать восемь миллионов триста восемьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Размер задатка: 3 000 000 (Три миллиона) рублей (НДС не облагается).

Имущество выставляется на торги единым лотом.

Обременения отсутствуют.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **23 января 2016 г. по 24 февраля 2016 г.** с 10-00 до 17-00 часов московского времени по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону (495) 665-02-89 или по e-mail: info@komrealty.ru.

ПАО «ГТЛК» сообщает о переносе торгов (оригинальное извещение опубликовано в «Аукционном Вестнике», №273 (12.223) от 25.12.2015) на право заключения договоров купли-продажи по объектам недвижимого имущества, в составе 5 лотов, по адресу: г. Новосибирск, пр-т Комсомольский, д.24 – на 26 Февраля 2016 года, 14:00 (по московскому времени).

Заявки на участие в торгах (по типовым формам) могут быть запрошены у Агента и принимаются до 24 Февраля 2016 года, по рабочим дням с 10 часов до 17 часов по московскому времени по адресу:

105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, 15-2, офис 43; соглашения о задатках (по типовым формам) заключаются до 20 Февраля 2016 года, до 12:00 (время московское); оригиналы исполненных платежных поручений по задаткам должны быть переданы до 24 Февраля 2016 года, до 18:00. Все иные условия, описание реализуемого имущества, консультации могут быть запрошены у уполномоченного Агента: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, 15-2, офис 43; телефон: +7 495 646 8565; +7 967 124 7842.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов по продаже Объекта имущественного комплекса общежитие для командировочного персонала

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: **25 февраля 2016 г.** в 17 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

В состав имущественного комплекса входят: здание бойлерной, здание котельной, 3 здания общежития для командировочного персонала, сети теплотрассы общежития, сети водопровода общежития, сети горячего водоснабжения общежития, сети канализации общежития, сети электроснабжения общежития, ангар стоянки техники № 1, ангар стоянки техники № 2, движимое имущество

(в т.ч.: оборудование бойлерной, оборудование котельной, мебель и бытовая техника.

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 23 143 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2054 года.

Место нахождения Имущества: РФ, Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино.

Обременения отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 22 910 117,50 (Двадцать два миллиона девятьсот десять тысяч сто семнадцать) рублей 50 копеек, с учетом НДС.

Первый шаг на понижение цены: 126 681,55 (Сто двадцать шесть тысяч шестьсот восемьдесят один) рубль 55 копеек, с учетом НДС.

Последующие шаги на понижение цены: 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Размер задатка: 400 000 (Четыреста тысяч) рублей (НДС не облагается).

Минимальная цена продажи: 6 983 435,95 (Шесть миллионов девятьсот восемьдесят три тысячи четыреста тридцать пять) рублей 95 копеек.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **22 января 2016 г. по 23 февраля 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении открытых торгов на понижение начальной цены (при отсутствии участников на повышение) на право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресу: Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Мострансгазовская

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: **25 февраля 2016 г.** в 15 часов 30 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Движимое и недвижимое имущество, в том числе здание спорткомплекса (общая площадь здания 1162 м.кв.)

Место нахождения имущества: Рязанская обл., Старожиловский р-н, с. Истье, ул. Мострансгазовская.

Начальная цена Имущества: 10 188 870,00 (Десять миллионов сто восемьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг аукциона на понижение цены: 101 888,70 (сто одна тысяча восемьсот восемьдесят восемь) рублей 70 копеек (с учетом НДС).

Шаг аукциона на повышение цены: 50 944, 35 (пятьдесят тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 35 копеек (с учетом НДС).

Размер задатка: 1 000 000,00 (Один миллион) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Минимальная цена Лота: 6 622 765,50 (шесть миллионов шестьсот двадцать две тысячи семьсот шестьдесят пять) рублей 50 копеек (с учетом НДС).

Обременения отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **22 января 2016 г. по 23 февраля 2016 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении открытых торгов на право заключения договоров купли-продажи принадлежащих долей в праве собственности на мини-завод по производству мяса и мини-молочный завод, расположенные в Брянской области

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 25 февраля 2016 г. в 14 часов 30 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Лот № 1 – 31/50 доли в праве собственности на мини-завод по производству мяса.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.

Лот № 2 – 4/5 доли в праве собственности на мини-молочный завод.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.

Начальная цена продажи Имущества ЛОТ № 1:

Начальная цена Лота: 5 075 544,00 (Пять миллионов семьдесят пять тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек (с учетом НДС).

Первый шаг на понижение цены: 237 772 (двести тридцать семь тысяч семьсот семьдесят два) рубля 00 копеек (с учетом НДС).

Последующие Шаги аукциона на понижение цены: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Размер задатка: 507 554 (Пятьсот семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек (НДС не облагается).

Минимальная цена Лота: 2 537 772 (Два миллиона пятьсот тридцать семь тысяч семьсот семьдесят два) рубля (с учетом НДС).

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества ЛОТ № 2:

Начальная цена Лота: 6 102 307 (Шесть миллионов сто две тысячи триста семь) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Первый шаг на понижение цены: 51 153,50 (пятьдесят одна тысяча сто пятьдесят три) рубля 50 копеек (с учетом НДС).

Последующие Шаги аукциона на понижение цены: 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Размер задатка: 610 230,00 (Шестьсот десять тысяч двести тридцать) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Минимальная цена Лота: 3 051 153,50 (Три миллиона пятьдесят одна тысяча сто пятьдесят три) рубля 50 копеек (с учетом НДС).

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 22 января 2016 г. по 23 февраля 2016 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов по продаже базы отдыха «Мираж», расположенной в Краснодарском крае

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 25 февраля 2016 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество): Имущество базы отдыха «Мираж».

В состав базы входят: 55 объектов недвижимого имущества, в том числе 28 жилых домиков.

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 8 867 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2055 года.

Место нахождения Имущества: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.

Начальная цена продажи Имущества: 25 141 906 (Двадцать пять миллионов сто сорок одна тысяча девятьсот шесть) рублей, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 2 000 000 (Два миллиона) рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором с 22 января 2016 г. по 23 февраля 2016 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов по продаже принадлежащей ему базы отдыха «Факел», расположенной в станице Голубицкая Краснодарского края

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 26 февраля 2016 г. в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

База отдыха «Факел»

Информация по Имуществу:

В состав базы отдыха входит: 48 объектов недвижимого имущества, в том числе незавершенный

строительством объект (общественный центр с бассейном), 6 коттеджей, столовая, котельная, канализационная насосная станция, трансформаторная подстанция, водонапорная башня, прачечная, водозаборные сооружения, 1195 единиц движимого имущества и 22 единицы автотранспорта. Имущество расположено на земельном участке общей площадью 98 224 кв.м., предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2053 года.

Место нахождения Имущества: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.

Начальная цена продажи Имущества: 326 859 646,00 (Триста двадцать шесть миллионов восемьсот пятьдесят девять тысяч шестьсот сорок шесть) рублей 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 1 000 000 (Один миллион) рублей.

Размер задатка: 13 000 000 (Тринадцать миллионов) рублей.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 22 января 2016 г. по 23 февраля 2016 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов по продаже принадлежащего ему имущества детского оздоровительного лагеря «Компас», расположенного в станице Голубицкая Краснодарского края

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 25 февраля 2016 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Детский оздоровительный лагерь «Компас», расположенный на берегу Азовского моря, и состоящий из жилых, вспомогательных и служебных помещений.

В состав объекта входит движимое и недвижимое имущество, а так же незавершенные строительством объекты (15 2-х этажных коттеджей), сооружения и коммуникации. Недвижимое имущество

(домики отдыха, сауна, бильярдная, игровая площадка и пр.), сооружения и коммуникации включают 107 позиций, движимое имущество (кондиционеры, телевизоры, мебель) 141 позицию.

Имущество размещается на земельных участках площадью 55 486 кв. м и 6 198 кв. м, предоставленных ООО «Газпром трансгаз Москва» по договорам аренды до 20.07.2054 г. и до 16.06.2015 г. соответственно.

Место нахождения Имущества: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая.

Начальная цена Имущества: 74 693 057 (Семьдесят четыре миллиона шестьсот девяносто три тысячи пятьдесят семь) рублей 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС.

Размер задатка: 4 600 000 (Четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 22 января 2016 г. по 23 февраля 2016 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ООО «ТюменНИИгипрогаз» сообщает о проведении торгов по продаже объектов, входящих в состав базы отдыха (БО)

Продавец: ООО «ТюменНИИгипрогаз», т. (3452) 286-564.

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС» т. 8 (910) 407-0193.

Дата, время и место проведения торгов: 26.02.16 г. в 12-00, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

Выставляемое на торги Имущество: Движ. и недвиж. имущество в составе БО, принадлежащее Продавцу на праве собственности.

Местонахождение: Тюменская обл., Тюменский р-н, Чикчинское МО, район дер. Пышма.

Зем. участок: Земли населенных пунктов – под БО; 10011,7 кв.м.

Нач.цена: 3146000 руб, вкл.НДС

Задаток: 314600 руб,НДС не обл.

Шаг повышения: 40000 руб.

Заявки принимаются с 22.01.16 по 24.02.16 по раб.дням с 11 до 16 час.(по пятн.–до 15 час.)

Текст извещения опубликован на сайте ПАО «Газпром»

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов по продаже объектов имущества производственной базы

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел. (831) 431-1808.

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел. 910 407-0193.

Дата, время и место проведения торгов: 25.02.16 г. в 14-00,г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

Местонахождение имущества: Нижегородская обл., Богородский р-н, пос.Окский.

Выставляемое на торги имущество: недвиж. имущество 12 объектов, 2 зем.участка 11,34 га.

Нач.цена: 562 544 200 руб., вкл. НДС.

Мин.цена: 180 000 000 руб, вкл. НДС.

Шаг повышения: 100 000 руб.

Шаг понижения: 7 650 884 руб.

Размер задатка: 20 000 000 руб., НДС не обл.

Заявки принимаются с 22.01.16 г. по 19.02.16 по раб.дням с 11 до 16 час. (по пятн.– до 15 час.)

Текст сообщения размещен на сайте ПАО «Газпром».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов ООО «Шато» (ИНН 2312171566, ОГРН 1102312004596, 350020, Краснодар, Дзержинского/Морская, 7/1, оф.501, тел. 8(861)2242170, e-mail: shato-ok@mail.ru), действующее по договору с **ООО «Северресурс-М»** (ИНН 7736560692, ОГРН 5077746972860, 119313, г. Москва, Ленинский пр-кт, 95) в лице к/у Диановой Рамили Гаряфиевны (ИНН 772023290991, СНИЛС 014-692-823-55, 111395, г. Москва, ул.Молдагуловой, д. 16, корп.3, кв.7, член Ассоциации "КМ СРО АУ "Единство", ИНН 2309090437, ОГРН 1042304980794, 350063, г.Краснодар, ул.Пушкина, 47/1), на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 12.02.2013 по делу №А40-65376/12-38-159Б, процедура – конкурсное производство, сообщает о проведении электронных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене **04.03.2016 в 12:00 (мскв)** на эл.площадке **ООО «Фабрикант.ру»** <https://www.fabrikant.ru/> по реализации имущества должника ООО «Северресурс-М», не обремененного залогом:

Лот 1 Право требования к гр.Бескровному Юрию Геннадьевичу в размере 24052882,04 руб., привлеченному к субсидиарной ответственности Определением Арбитражного суда города Москвы от 08.09.2015 г по делу № А40-65376/12 по обязательствам ООО «Северресурс-М».

Начальная цена 24052882,04 руб. **Торги** – на повышение, шаг – 5%.

Задаток 10% от нач. цены лота не позднее 29.02.2016 23:59 (мскв) на р/с ООО «Шато» ИНН 2312171566, КПП 231201001, р/с 40702810803300002548, в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Ростове-на-Дону к/с 30101810300000000999, БИК 046015999, в назначении платежа указать, что уплаченные денежные средства являются задатком для участия в торгах, номер лота и номер сообщения о торгах на официальном сайте издания «Коммерсантъ». Заявки на участие в соответствии с п.11 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» №127 от 26.10.2002 и Приказа Минэкономраз-

вития России №54 от 15.02.2010 с **25.01.2016 00:00 по 29.02.2016 23:59** (мскв) принимаются на сайте <https://www.fabrikant.ru/> с приложением документов: действительной выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариальной копии, документов, удостоверяющих личность (для физ.лица), заверенный перевод на русский язык документов о гос.регистрации в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, решения об одобрении крупной сделки (если для заявителя сделка крупная); документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр.лица); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также СРО АУ, членом или руководителем которой является управляющий. К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, своевременно подавшие заявку с приложением необходимых документов, заключившие договор о задатке и оплатившие его. Решение о допуске – в течение 5 дней со дня окончания приема заявок. Победитель – в день торгов по максимальной цене предложения на сайте: <https://www.fabrikant.ru/>. Договор купли-продажи – в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения конкурсного управляющего о заключении договора. Оплата – не позднее 30 дней со дня подписания договора по реквизитам: ООО «Северресурс-М» (ИНН 7736560692, КПП 773601001), р/с 40702810463101000226 в Московский РФ АО «Россельхозбанк», к/с 3010181090000000108, БИК 044599108. Проекты Договора о задатке и Договора купли-продажи на сайте <https://www.fabrikant.ru/>. Ознакомление с документами по предварительному согласованию с конкурсным управляющим, тел. 9166326572, в рабочие дни с 11:00 по 15:00 по адресу: 111395, г. Москва, ул. Снайперская, д.3, кв.157.

ЗАО «ГБЭС» извещает о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта, принадлежащих ООО «Газпром трансгаз Москва».

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные лица: Кунцева Анна Михайловна, тел. 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru; Иванов Андрей Андреевич, тел. 8 (495) 817-09-49; e-mail: ivanov@gtm.gazprom.ru, факс: 8 (495) 817-02-30.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ОАО «Газпром»: тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор аукциона: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/> и на сайте: <http://gbes.ru/>

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта в количестве 9 (девять) лотов.

Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами – 9 (девять) лотов.

Заявка на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ

<https://etp.gpb.ru/>.

Порядок подачи заявок: в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Дата и время начала приема заявок: 22.01.2016 с 10:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 23.02.2016 до 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок: 24.02.2016.

Дата начала проведения аукциона в электронной форме: 25.02.2016 в 12:00 по московскому времени.

Размер задатка и порядок внесения обеспечения заявки и возврата: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении открытых торгов на право заключения договора купли-продажи обещания, расположенного по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, д. 20, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Москва»

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: Кунцева Анна Михайловна, тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром». Тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4, тел.: 8 (495) 781-59-29, e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 25 февраля 2016 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество:

Одноэтажное здание, общей площадью 749,6 кв. м, фундамент бутовый, стены шлакоблок, перегородки кирпичные, шлакоблоки, перекрытия деревянные, кровля шифер, полы дощатые. В том числе: котельная общей площадью 88,9 кв. м, фундамент бутовый, стены и перегородки кирпичные, перекрытия деревянные, кровля шифер, полы бетонные. Гараж общей площадью 38,4 кв. м, фундамент бутовый, стены кирпичные, перекрытия деревянные, кровля шифер, полы бетонные.

Земельный участок предоставлен ООО «Газпром трансгаз Москва» в аренду сроком на 49 лет до 2055 г.

Местонахождение имущества: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, д. 20.

Начальная цена Имущества: 18 145 000,00 (Восемнадцать миллионов сто сорок пять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг на понижения цены: 54 435,00 (Пятьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена имущества: 15 423 250,00 (Пятнадцать миллионов четыреста двадцать три тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 1 000 000,00 рублей (Один миллион) рублей 00 копеек.

Обременения: отсутствуют.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **22 января 2016 г. по 23 февраля 2016 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о продаже базы отдыха «Голубое пламя», принадлежащей ООО «Газпром трансгаз Москва» расположенной по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 25 февраля 2016 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

База отдыха расположена на 1-ой береговой линии, по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморс-

кая, 2, на берегу Азовского моря. В состав базы входят: здание незавершенное строительством – коттедж (площадь по наружн. обмеру – 348,6 кв. м, трехэтажное здание с подвалом, фундамент – бетонные блоки, стены – кирпичные, кровля – шифер, степень готовности 60 %); здание вагон-столовая (площадь по внутр. обмеру – 84,1 кв. м, двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – пластик волнистый; введено в эксплуатацию 01.01.1993); кирпичный дом (площадь по внутр. обмеру – 108,8 кв. м, двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); здание вагон домика (площадь по внутр.обмеру – 115,6 кв. м, одноэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); вагон-домик (площадь по внутр.обмеру 115,6 кв. м, одноэтажное здание, фундамент – бетонная подушка, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); наружная канализация (керамическая труба D=100 мм, протяженностью 175,2 м; введено в эксплуатацию 01.06.1971). Площадь земельного участка составляет 10 841 кв. м, находится в долгосрочной аренде до 2056 года.

Место нахождения Имущества: Ростовская область, Неклиновс-

кий район, х. Рожок, ул. Приморская, 2.

Начальная цена имущества: 6 053 164 (шесть миллионов сто пятьдесят три тысячи сто шестьдесят четыре) рубля 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг аукциона на понижение цены: 62 858,20 (шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят восемь) тысяч рублей 20 копеек.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000 (пятьдесят) тысяч рублей.

Размер задатка: 605 316 (Шестьсот пять тысяч триста шестнадцать) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Минимальная цена имущества: 4 796 000 рублей (четыре миллиона семьсот девяносто шесть тысяч) рублей (с учетом НДС).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором с **22 января 2016 г. по 23 февраля 2016 г.** с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Учредитель и издатель:
ООО «Аукционный Вестник»
Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации
ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.
•
Главный редактор: Корчагина Наталия
e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru
Верстка: Гвоздь Светлана
Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.
Рукописи не возвращаются и не рецензируются
•
Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена
•
Подписано в печать от 21.01.16 в 23:00
Отпечатано в
ОАО «Щербинская типография».
117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.
Заказ № 46.
•
Газета распространяется на территории Российской Федерации
•
Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.
Распространяется бесплатно.